



وکالتنامه فروش اموال غیرمنقول

موکل

نام پدر: تاریخ تولد:	نام خانوادگی : صادره از:	نام : شماره شناسنامه : نشانی :
-------------------------	-----------------------------	------------------------------------------

وکیل

نام پدر: تاریخ تولد:	نام خانوادگی : صادره از:	نام : شماره شناسنامه : نشانی :
-------------------------	-----------------------------	------------------------------------------

مورد وکالت :

فروش قطعی یا مصالحه قطعی نمودن تمامی ششدانگ یکباب خانه پلاک فرعی از اصلی واقع در بخش ثبتی تهران یا جمیع توابع شرعیه و لواحق عرفیه آن بدون استثناء اعم از عرصه و اعیان با انشعاب برق و آب و گاز منصوبه در آن و تلفن شماره منصوب به هر شخص حقیقی یا حقوقی حتی به خود و در مقابل هر مبلغ و بهر شرط و کیفیت جزئا" یا کلا" مشاعا" یا مفروزا" با حق انجام تفکیک و اخذ ثمن و مال الصلح و تحویل و تسلیم مبیع یا مورد صلح به مشتری و متصلح و یا با سپردن تعهد تخلیه و تحویل و الزام به وجه التزام در صورت عدم تخلیه و تحویل به موقع از مال خود و اسقاط نمودن کافه اختیارات خصوصا" اختیار غین هر چند فاحش و سلب کردن هر گونه ادعا و اعتراض احتمالی و بعدی ولو بعنوان تضرر و غیره و سپردن ضمان درک و تنظیم و امضاء قولنامه یا مبیعه قطعیه و اجرای آن و نیز تنظیم و امضاء سند رسمی مربوطه حتی اصلاحیه احتمالی آن و اجرای تعهدات ضمن العقد و تادیه هزینه های قانونی اعم از مالیات ، عوارض و غیره و اخذ مفاصحا حسابها و گواهیها و مجوزها و پاسخ استعلامیه ها و اخذ گواهی پایان ساختمان و سپردن تعهدات مربوطه و حق مراجعه به تمام ادارات و دوائر دولتی و غیر دولتی و وابسته و شهرداریها و غیره و اعلام حضور در دفترخانه و اخذ گواهی .

حدود اختیارات وکیل : وکیل در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تام میباشد و امضاء او در کلیه موارد مذکور بجای اقدام و امضاء موکل صحیح و نافذ است وکیل با حق توکیل غیر ولو کرارا" با داشتن اختیار عزل وکلای انتخابی خویش یا جایگزین آن در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تمام است .

تاریخ :

امضاء: